

DOSSIER DE CANDIDATURE LOCATAIRE

Siège social

37, Grande Rue
71390 BUXY
Tél : 03 85 92 05 04
Fax : 03 85 92 10 00
buxy@strategie-immobilier.com

Bureaux secondaires

26, La Promenade
71460 ST GENGOUX LE
NATIONAL
Tél : 03 85 92 68 73
Fax : 03 85 92 67 03
stgengoux@strategie-
immobilier.com

138, Grande Rue
71640 MERCUREY
Tél : 03 85 41 03 92
Fax : 03 85 41 09 93
mercurey@strategie-
immobilier.com

TRANSACTIONS

ADMINISTRATION DE BIENS

LOCATIONS

Nom :

Prénom :

Type de bien :

Adresse du bien :

Loyer :

Provision sur Charges :

Dépôt de Garantie :

Honoraires :

Date souhaitée d'emménagement : _____

Afin d'éviter tout retard dans le traitement de votre dossier et le mise en option du bien, nous vous demandons de bien vouloir compléter INTEGRALEMENT la fiche de renseignement locataire accompagnée de L'ENSEMBLE des justificatifs.

VOTRE DOSSIER SERA ÉTUDIÉ UNE FOIS COMPLET

Dossier à retourner, dans les 5 jours suivant la visite du bien, soit :

- par courrier à l'adresse suivante : 37, Grande Rue 71390 BUXY
- par fax au 03 85 92 10 00
- par mail à l'adresse suivante : buxy@strategie-immobilier.com

Fiche de renseignements

	LOCATAIRE	CONJOINT ou COLOCATAIRE
ÉTAT CIVIL		
Nom		
Nom de jeune fille		
Prénom(s)		
Date de naissance		
Lieu de naissance (ville, département)		
Nationalité		
Situation de famille (mariage, pacs...)		
Nombre de personne au foyer (au total)		
N° Allocataire CAF		
SITUATION PROFESSIONNELLE		
Profession		
Date d'embauche		
CDD (durée) / CDI / intérim / fonction publique...		
Employeur Nom, Adresse, Téléphone		
Revenus mensuels <u>NETS</u>		
Autres revenus (pension, allocation...)		
Total des revenus mensuels <u>NETS</u>		
COORDONNÉES		
Téléphone		
Portable		
Adresse actuelle		
E-mail		
Personne à joindre en cas d'urgence (Nom + téléphone)		
Motif du changement de logement		

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis et des documents joints.

Le _____

Signature(s) :

ATTESTATION DU BAILLEUR

(Document à faire remplir et signer par le propriétaire de votre logement ou son mandataire)

Je soussigné(e) _____

Demeurant : _____

Téléphone (à renseigner obligatoirement) : _____

CERTIFIE LOUER A :

Nom-Prénom : _____

Dans mon logement de type : _____

Situé : _____

Du : _____ au : _____

D'un loyer mensuel de _____ euros (charges comprises).

ATTESTE QUE, Monsieur/Madame : _____

A réglé son loyer sans retard.

N'a pas réglé ponctuellement ses loyers.

Est à jour de loyers

N'est pas à jour de loyer

↳ Montant de la dette à ce jour : _____ euros.

Fait à : _____ le : _____

Signature :

Cachet obligatoire (si bailleur professionnel) :

« Quiconque se rendrait coupable de faux ou usage de faux en écriture pourra être poursuivi et condamné à 3 ans d'emprisonnement et 45.000,00€ d'amende – article L441-1 du code pénale »

ATTESTATION EMPLOYEUR

Je soussigné(e) : _____

En tant que : _____

Société : _____

Téléphone : _____

CERTIFIE EMPLOYER :

Nom – Prénom : _____

Adresse : _____

Au poste de : _____ Salaire brut : _____ euros.

Prime exceptionnelle forfaitaire : _____ 13^{ème} mois : Oui Non

Depuis le : _____

ATTESTE QUE, Monsieur/Madame : _____

- N'est pas en période d'essai
- N'est pas en période de licenciement
- N'est pas en période de démission
- Est en contrat à durée indéterminée

Fait à : _____ le : _____

Signature :

Cachet obligatoire :



« Quiconque se rendrait coupable de faux ou usage de faux en écriture pourra être poursuivi et condamné à 3 ans d'emprisonnement et 45.000,00€ d'amende – article L441-1 du code pénale »

ATTESTATION HÉBERGEMENT À TITRE GRACIEUX

Je soussigné(e) (l'hébergeant) : _____

Demeurant : _____

Téléphone : _____

CERTIFIE AVOIR HÉBERGÉ À TITRE GRACIEUX :

Nom – Prénom : _____

Dans mon logement de type : _____

Situé : _____

Du : _____ au : _____

Je précise :

En être propriétaire (joindre votre dernière taxe foncière)

En être locataire (joindre vos 3 dernières quittances)

Fait à : _____ le : _____

Signature :

« Quiconque se rendrait coupable de faux ou usage de faux en écriture pourra être poursuivi et condamné à 3 ans d'emprisonnement et 45.000,00€ d'amende – article L441-1 du code pénale »